

ZRAČNA LUKA RIJEKA d.o.o., Omišalj

**FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI I IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA
ZA GODINU ZAVRŠENU 31. PROSINCA 2015.**

Sadržaj	Stranica
Odgovornost Uprave za pripremu i odobravanje godišnjih financijskih izvještaja	3
Izješće neovisnog revizora	4 – 5
Financijski izvještaji:	
Bilanca na dan 31. prosinca 2015. godine	6 – 9
Račun dobiti i gubitka za razdoblje od 01. siječnja do 31. prosinca 2015. godine	10 – 11
Novčani tijek za razdoblje od 1. siječnja do 31. prosinca 2015. godine	12 – 13
Izveštaj o promjenama na kapitalu za razdoblje od 1. siječnja do 31. prosinca 2015. godine	14
Bilješke uz financijske izvještaje	15 – 39

Odgovornost Uprave za pripremu i odobravanje godišnjih financijskih izvještaja

Temeljem važećeg hrvatskog Zakona o računovodstvu, Uprava je dužna osigurati da financijskih izvještaji za svaku financijsku godinu budu pripremljeni u skladu s Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja ("HSFI"), koje je objavio Odbor za standarde financijskog izvještavanja („OSFI“) tako da daju istinitu i objektivnu sliku financijskog stanja i rezultata poslovanja Društva za to razdoblje.

Financijski izvještaji sadrže:

- Bilancu na dan 31. prosinca 2015. godine
- Račun dobiti i gubitka za razdoblje od 1. siječnja 2015. do 31. prosinca 2015. godine
- Izvještaj o novčanom tijeku i promjenama na kapitalu za razdoblje od 1. siječnja 2015. do 31. prosinca 2015. godine
- Sažetak značajnih računovodstvenih politika i bilješke uz financijske izvještaje

Uprava razumno očekuje da Društvo na raspolaganju ima odgovarajuća sredstva za nastavak poslovanja u doglednoj budućnosti. Iz navedenog razloga, Uprava i dalje prihvaća načelo trajnosti poslovanja pri izradi financijskih izvještaja.

Pri izradi financijskih izvještaja Uprava je odgovorna:

- za odabir i potom za dosljednu primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika
- za razumne i oprezne prosudbe
- za primjenu važećih računovodstvenih standarda i
- za pripremu financijskih izvještaja po načelu trajnosti poslovanja, osim ako je neprimjereno pretpostaviti da će Društvo nastaviti svoje poslovne aktivnosti.

Uprava je odgovorna za vođenje ispravnih računovodstvenih evidencija, koje će u bilo koje doba s prihvatljivom točnošću odražavati financijski položaj Društva, kao i njihovu usklađenost s važećim hrvatskim Zakonom o računovodstvu. Uprava je također odgovorna za čuvanje imovine Društva te stoga i za poduzimanje razumnih mjera radi sprječavanja i otkrivanja pronevjera i ostalih nezakonitosti.

Uprava je odobrila financijske izvještaje za izdavanje dana 22. travnja 2016. godine

Tomislav Palalić

Član Uprave



ZRAČNA LUKA
ZRAČNA LUKA PLOČE d.o.o.
Hamec 1
OMIŠALJ

51 513 Omišalj
Republika Hrvatska

Izvešće neovisnog revizora

Vlasnicima društva ZRAČNA LUKA RIJEKA d.o.o.

Obavili smo reviziju priloženih financijskih izvještaja („financijski izvještaji“) društva Zračna luka Rijeka d.o.o. (dalje: “Društvo“) koji obuhvaćaju bilancu na dan 31. prosinca 2015. godine, račun dobiti i gubitka, izvještaj o promjenama kapitala i izvještaj o novčanom toku za tada završeno razdoblje te sažetak značajnih računovodstvenih politika i druge objašnjavajuće informacije (koje su prikazane na stranicama 6 do 39).

Odgovornost Uprave za financijske izvještaje

Sastavljanje te objektivni prikaz financijskih izvještaja u skladu s Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja potpadaju u djelokrug odgovornosti Uprave, a to obuhvaća: ustrojavanje, uspostavljanje i održavanje internih kontrola koje su relevantne za sastavljanje i objektivni prikaz financijskih izvještaja bez materijalno značajnih pogrešaka u prikazu, bilo kao posljedica prijevare ili pogreške, odabir i primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika te davanje računovodstvenih procjena primjerenih danim okolnostima.

Odgovornost revizora

Naša je odgovornost izraziti mišljenje o ovim financijskim izvještajima na temelju naše revizije. Reviziju smo obavili u skladu s Međunarodnim revizijskim standardima. Ti standardi zahtijevaju da postupamo u skladu s etičkim zahtjevima i planiramo te obavimo reviziju kako bismo stekli razumno uvjerenje o tome jesu li financijski izvještaji bez značajnog pogrešnog prikazivanja.

Revizija uključuje obavljanje postupaka u svrhu pribavljanja revizorskih dokaza o iznosima i objavama u financijskim izvještajima. Odabrani postupci ovise o revizorovoj prosudbi, uključujući i procjenu rizika značajnog pogrešnog prikazivanja financijskih izvještaja uslijed prijevare ili pogreške. U stvaranju tih procjena rizika, revizor razmatra interne kontrole relevantne za sastavljanje i objektivnu prezentaciju financijskih izvještaja kako bi se oblikovali revizorski postupci koji su primjereni u danim okolnostima, ali ne i u svrhu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrola poslovnog subjekta. Revizija također uključuje i ocjenjivanje primjerenosti računovodstvenih politika koje su primijenjene i razumnosti računovodstvenih procjena koje je obavila Uprava, kao i ocjenjivanje cjelokupnog prikaza financijskih izvještaja.

Uvjereni smo da su revizijski dokazi koje smo prikupili dostatni i primjereni kao osnova za izražavanje našeg mišljenja.

Osnova za izražavanje mišljenja s rezervom

Ostali poslovni prihodi

Kao što je opisano u bilješci 6, Društvo je u 2015. godini priznalo prihode u iznosu od 1.650.000 kuna koji se odnose na tražbinu iz pokrenutog sudskog spora za nadoknadu izgubljene dobiti iako je, s obzirom na činjenicu da je ishod u sudskom postupku neizvjestan, riječ o nepredvidivoj imovini koja ne zadovoljava kriterije za priznavanje u financijskim izvještajima.

Uzimajući u obzir prethodno navedeno, Društvo nije, u skladu s odredbama Okvira za primjenu HSFI, primijenilo načelo opreznosti kod sastavljanja financijskih izvještaja te je u bilancu i račun dobiti i gubitka uvrstilo stavku koja ne udovoljava definiciji elemenata financijskih izvještaja te koja ne zadovoljava kriterije za njezino priznavanje budući da je, za navedena stavku, neizvjesno hoće li buduće ekonomske koristi povezane s tom stavkom i u

kojoj, pouzdano mjerljivoj vrijednosti, pritijecati u Društvo. Slijedom navedenoga, obračunati prihodi na dan 31. prosinca 2015. godine više su iskazani za iznos od 1.650.000 kuna te je za isti iznos više iskazana ostvarena dobit za 2015. godinu.

Mišljenje s rezervom

Prema našem mišljenju, osim učinaka pitanja navedenih u prethodnom odlomku s osnovom za izražavanje mišljenja s rezervom, financijski izvještaji fer prezentiraju, u svim značajnim odrednicama, financijski položaj Društva na dan 31. prosinca 2015. godine te njegovu financijsku uspješnost i njegove novčane tokove za tada završenu godinu u skladu s Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja.

Poseban naglasak

Bez izražavanja rezerve na naše mišljenje skrećemo pažnju na slijedeće:

/i/ Kao što je opisano u bilješci 4, za građevinske objekte, usuglašen je stav menadžmenta o izrazito dugačkom vijeku trajanja pristanišne zgrade te aerodromskih manevarskih površina, budući da se navedena imovina ne koristi tijekom cijele godine zbog sezonskog karaktera poslovanja Društva. Između ostalih čimbenika koje je menadžment koristio prilikom utvrđivanja navedene procijene, kako bi se utvrdila nadoknadivost imovine, odnosno adekvatno utvrdila procjena vijeka trajanja spomenute imovine, menadžment Društva u obzir je uzeo i procjene ovlaštenih procjenitelja građevinske struke te je utvrđeno kako je procijenjeni nadoknadiivi iznos viši od knjigovodstvene vrijednosti navedene imovine.

/ii/ Kao što je opisano u bilješci 4, u tijeku je postupak sređivanja zemljišnih knjiga temeljem kojega je Društvo u promatranom razdoblju upisalo vlasništvo na površini većoj od one koja je iskazana u poslovnim knjigama. Budući da postupak izlaganja nove izmjere nije okončan te da je Društvo još uvijek u postupku izlaganja podataka za zemljište u čijem je posjedu ne može se sa sigurnošću predvidjeti efekt navedenoga na financijski ili poslovni položaj Društva. Promjene u vlasništvu nad nekretninama te nadoknadiivoj vrijednosti nove imovine, ako ih bude, prikazat će se u budućim razdobljima.

Ostala pitanja

Financijski izvještaji Društva za godinu završenu 31. prosinca 2014. godine bili su revidirani od strane drugog društva za reviziju koje je, dana 11. svibnja 2015. godine, izdalo revizorsko mišljenje s rezervom zbog neslaganja u pogledu rezerviranja za potencijalne obveze temeljem sudskih sporova.

iAudit d.o.o.
Jelačićev trg 7, Rijeka

Rijeka, 22. travnja 2016. godine


Nenad Mučić
Član Uprave

IAUDIT d.o.o.
RIJEKA


Boris Vidas,
Ovlašteni revizor

BILANCA**ZRAČNA LUKA RIJEKA d.o.o., Omišalj****Za godinu završenu 31. prosinca 2015.**

AKTIVA	AOP oznaka	Bilješka	31.12.2014.	31.12.2015.
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001		-	-
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)	002		155.300.916	161.568.234
I. Nematerijalna imovina (004 do 009)	003	12	556.347	723.192
1. Izdaci za razvoj	004		-	-
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005		15.182	37.227
3. Goodwill	006		-	-
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007		-	-
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008		-	-
6. Ostala nematerijalna imovina	009		541.165	685.965
II. Materijalna imovina (011 do 019)	010	13	154.735.569	160.836.042
1. Zemljište	011		89.293.235	89.293.235
2. Građevinski objekti	012		57.454.543	62.165.640
3. Postrojenja i oprema	013		2.500.556	2.818.274
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014		1.017.522	3.054.935
5. Biološka imovina	015		-	-
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016		-	10.050
7. Materijalna imovina u pripremi	017		4.162.990	3.222.961
8. Ostala materijalna imovina	018		306.723	270.947
9. Ulaganje u nekretnine	019		-	-
III. Dugotrajna financijska imovina (021 do 028)	020	14	9.000	9.000
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	021		9.000	9.000
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	022		-	-
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	023		-	-
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	024		-	-
5. Ulaganja u vrijednosne papire	025		-	-
6. Dani zajmovi, depoziti i sl.	026		-	-
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	027		-	-
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	028		-	-
IV. Potraživanja (030 do 032)	029		-	-
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	030		-	-
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	031		-	-
3. Ostala potraživanja	032		-	-
V. Odgođena porezna imovina	033		-	-

Bilješke uz financijske izvještaje sastavni su dio ovih financijskih izvještaja

BILANCA**ZRAČNA LUKA RIJEKA d.o.o., Omišalj**

Za godinu završenu 31. prosinca 2015.

AKTIVA	AOP oznaka	Bilješka	31.12.2014.	31.12.2015.
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)	034		2.731.977	1.791.928
I. Zalihe (036 do 042)	035	15	54.489	60.205
1. Sirovine i materijal	036		36.405	32.944
2. Proizvodnja u tijeku	037		-	-
3. Gotovi proizvodi	038		-	-
4. Trgovačka roba	039		18.084	27.261
5. Predujmovi za zalihe	040		-	-
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	041		-	-
7. Biološka imovina	042		-	-
II. Potraživanja (044 do 049)	043	16	725.364	1.499.753
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	044		-	-
2. Potraživanja od kupaca	045		183.131	198.143
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	046		-	-
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	047		2.493	1.765
5. Potraživanja od države i drugih institucija	048		219.248	148.861
6. Ostala potraživanja	049		320.492	1.150.984
III. Kratkotrajna financijska imovina (051 do 057)	050		-	-
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	051		-	-
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	052		-	-
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	053		-	-
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	054		-	-
5. Ulaganja u vrijednosne papire	055		-	-
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	056		-	-
7. Ostala financijska imovina	057		-	-
IV. Novac u banci i blagajni	058	17	1.952.124	231.970
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	059	18	71.975	1.730.947
E) UKUPNA AKTIVA (001+002+034+059)	060		158.104.868	165.091.109
F) Izvanbilančni zapisi	061		899.526	1.102.315

Bilješke uz financijske izvještaje sastavni su dio ovih financijskih izvještaja

BILANCA**ZRAČNA LUKA RIJEKA d.o.o., Omišalj****Za godinu završenu 31. prosinca 2015.**

PASIVA	AOP oznaka	Bilješka	31.12.2014.	31.12.2015.
A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)	062		131.999.916	132.049.638
I. Temeljni (upisani) kapital	063	19	144.203.100	144.203.100
II. Kapitalne rezerve	064		-	-
III. Rezerve iz dobiti (066+067-068+069+070)	065		-	-
1. Zakonske rezerve	066		-	-
2. Rezerve za vlastite dionice	067		-	-
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	068		-	-
4. Statutarne rezerve	069		-	-
5. Ostale rezerve	070		-	-
IV. Revalorizacijske rezerve	071		-	-
V. Zadržana dobit ili preneseni gubitak (073-074)	072		(13.354.960)	(12.203.184)
1. Zadržana dobit	073		-	-
2. Preneseni gubitak	074		13.354.960	12.203.184
VI. Dobit ili gubitak poslovne godine (076-077)	075		1.151.776	49.722
1. Dobit poslovne godine	076		1.151.776	49.722
2. Gubitak poslovne godine	077		-	-
VII. Manjinski interes	078		-	-
B) REZERVIRANJA (080 do 082)	079	20	220.397	138.775
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	080		154.397	98.542
2. Rezerviranja za porezne obveze	081		-	-
3. Druga rezerviranja	082		66.000	40.233
C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)	083	21	2.648.400	2.126.951
1. Obveze prema povezanim poduzećima	084		-	-
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	085		-	-
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	086		2.648.400	2.126.951
4. Obveze za predujmove	087		-	-
5. Obveze prema dobavljačima	088		-	-
6. Obveze po vrijednosnim papirima	089		-	-
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	090		-	-
8. Ostale dugoročne obveze	091		-	-
9. Odgođena porezna obveza	092		-	-

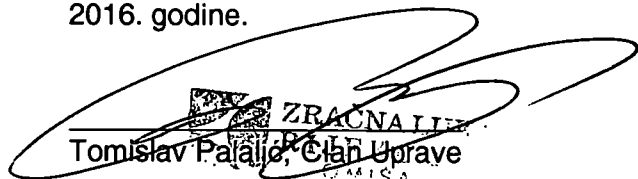
Bilješke uz financijske izvještaje sastavni su dio ovih financijskih izvještaja

BILANCA**ZRAČNA LUKA RIJEKA d.o.o., Omišalj****Za godinu završenu 31. prosinca 2015.**

PASIVA	AOP oznaka	Bilješka	31.12.2014.	31.12.2015.
D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)	093	22	<u>5.272.384</u>	<u>8.599.430</u>
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	094		-	-
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	095		-	-
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	096		986.111	2.844.430
4. Obveze za predujmove	097		331.107	312.253
5. Obveze prema dobavljačima	098		1.600.618	3.283.384
6. Obveze po vrijednosnim papirima	099		-	-
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	100		-	-
8. Obveze prema zaposlenicima	101		943.812	633.413
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	102		338.476	367.582
10. Obveze s osnove udjela u rezultatu	103		-	-
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	104		-	-
12. Ostale kratkoročne obveze	105		1.072.260	1.158.368
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA	106	23	<u>17.963.771</u>	<u>22.176.315</u>
F) UKUPNA PASIVA (062+079+083+093+106)	107		<u>158.104.868</u>	<u>165.091.109</u>
G) Izvanbilančni zapisi	108		<u>899.526</u>	<u>1.102.315</u>

Priložene računovodstvene politike i bilješke sastavni su dio ove bilance.

U ime ZRAČNE LUKE RIJEKA d.o.o., Omišalj potpisao i odobrio za izdavanje 22. travnja 2016. godine.


ZRAČNA LUKA RIJEKA
Tomislav Pačalić, Član Uprave

RAČUN DOBITI I GUBITKA
ZRAČNA LUKA RIJEKA d.o.o., Omišalj
Za godinu završenu 31. prosinca 2015.

	AOP oznaka	Bilješka	2014. godina	2015. godina
I. POSLOVNI PRIHODI (112+113)	111		15.180.050	17.148.822
1. Prihodi od prodaje	112	5	10.215.246	12.195.862
2. Ostali poslovni prihodi	113	6	4.964.804	4.952.960
II. POSLOVNI RASHODI (115+116+120+124+125+126+129+130)	114		13.714.588	16.743.997
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	115		-	-
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	116	7	3.218.605	5.759.879
a) Troškovi sirovina i materijala	117		740.132	971.627
b) Troškovi prodane robe	118		307.616	387.522
c) Ostali vanjski troškovi	119		2.191.260	4.400.730
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	120	8	6.762.807	6.752.613
a) Neto plaće i nadnice	121		4.028.733	4.046.344
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	122		1.711.096	1.656.097
c) Doprinosi na plaće	123		1.022.978	1.050.172
4. Amortizacija	124	12, 13	1.453.678	1.715.662
5. Ostali troškovi	125	9	1.935.248	2.282.050
6. Vrijednosno usklađivanje (127+128)	126		10.913	28.177
a) Dugotrajne imovine (osim financijske imovine)	127		-	-
b) Kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	128		10.913	28.177
8. Rezerviranja	129		220.397	98.541
9. Ostali poslovni rashodi	130	10	92.537	107.075
III. FINANCIJSKI PRIHODI (132 do 136)	131		50.992	56.995
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s povezanim poduzetnicima	132		-	-
2. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima	133		50.992	56.995
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	134		-	-
4. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	135		-	-
5. Ostali financijski prihodi	136		-	-

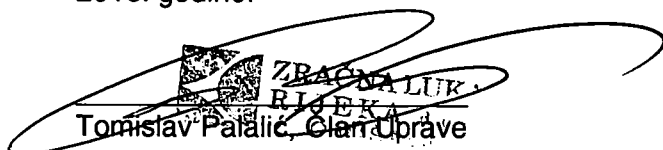
Bilješke uz financijske izvještaje sastavni su dio ovih financijskih izvještaja

RAČUN DOBITI I GUBITKA
ZRAČNA LUKA RIJEKA d.o.o., Omišalj
Za godinu završenu 31. prosinca 2015.

	AOP oznaka	Bilješka	2014. godina	2015. godina
IV. FINANCIJSKI RASHODI (138 do 141)	137		364.678	412.098
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzećima	138		-	-
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	139		364.678	412.098
3. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	140		-	-
4. Ostali financijski rashodi	141		-	-
V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	142		-	-
VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	143		-	-
VII. IZVANREDNI – OSTALI PRIHODI	144		-	-
VIII. IZVANREDNI – OSTALI RASHODI	145		-	-
IX. UKUPNI PRIHODI (111+131+142+144)	146		15.231.042	17.205.817
X. UKUPNI RASHODI (114+137+143+145)	147		14.079.266	17.156.095
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (146-147)	148		1.151.776	49.722
1. Dobit prije oporezivanja	149		1.151.776	49.722
2. Gubitak prije oporezivanja	150		-	-
XII. POREZ NA DOBIT	151	11	-	-
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148+151)	152		1.151.776	49.722
1. Dobit razdoblja (149-151)	153		1.151.776	49.722
2. Gubitak razdoblja (151-148)	154		-	-

Priložene računovodstvene politike i bilješke sastavni su dio ovog računa dobiti i gubitka.

U ime ZRAČNE LUKE RIJEKA d.o.o., Omišalj potpisao i odobrio za izdavanje 22. travnja 2016. godine.



ZRAČNA LUKA RIJEKA

 Tomislav Palalić, član Uprave

IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Indirektna metoda**ZRAČNA LUKA RIJEKA d.o.o., Omišalj****Za godinu završenu 31. prosinca 2015.**

NOVČANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI	Bilješka	2014.	2015.
1. Dobit prije poreza	11	1.151.776	49.722
2. Amortizacija	12,13	1.453.678	1.715.662
3. Povećanje kratkoročnih obveza		-	1.468.727
4. Smanjenje kratkotrajnih potraživanja		-	-
5. Smanjenje zaliha		-	-
6. Ostalo povećanje novčanog tijeka		-	2.501.189
I. Ukupno povećanje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti		2.605.454	5.735.300
1. Smanjenje kratkoročnih obveza		(1.518.453)	-
2. Povećanje kratkotrajnih potraživanja		(309.434)	(774.389)
3. Povećanje zaliha		(12.875)	(5.716)
4. Ostalo smanjenje novčanog tijeka		(1.195.868)	-
II. Ukupno smanjenje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti		(3.036.630)	(780.105)
A1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI		-	4.955.195
A2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI		(431.176)	-
NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine		-	-
2. Novčani primici od prodaje vlasničkih i dužničkih instrumenata		-	-
3. Novčani primici od kamata		-	-
4. Novčani primici od dividendi		-	-
5. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti		-	-
III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti		-	-
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine		(5.356.886)	(8.012.219)
2. Novčani izdaci za stjecanje vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata		-	-
3. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti		-	-
IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti		(5.356.886)	(8.012.219)
B1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI		-	-
B2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI		(5.356.886)	(8.012.219)

Bilješke uz financijske izvještaje sastavni su dio ovih financijskih izvještaja

IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Indirektna metoda**ZRAČNA LUKA RIJEKA d.o.o., Omišalj****Za godinu završenu 31. prosinca 2015.**

NOVČANI TIJEK OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI	Bilješka	2014.	2015.
1. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata		-	-
2. Novčani primici od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i drugih posudbi		3.953.458	2.337.125
3. Ostali primici od financijskih aktivnosti		4.294.292	-
V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti		8.247.750	2.337.125
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita i obveznica		(1.204.788)	(1.000.255)
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi		-	-
3. Novčani izdaci za financijski najam		-	-
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica		-	-
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti		-	-
VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti		(1.204.788)	(1.000.255)
C1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI		7.042.962	1.336.870
C2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI		-	-
Ukupno povećanje novčanog tijeka		1.254.900	
Ukupno smanjenje novčanog tijeka		-	(1.720.154)
Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja		697.224	1.952.124
Povećanje novca i novčanih ekvivalenata		1.254.900	-
Smanjenje novca i novčanih ekvivalenata		-	(1.720.154)
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja		1.952.124	231.970

IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA NA KAPITALU
Za godinu završenu 31. prosinca 2015.

ZRAČNA LUKA RIJEKA d.o.o., Omišalj

<i>(svi iznosi iskazani su u kunama)</i>	Temeljni kapital	Kapitalne rezerve	Akumulirani gubitak	Ukupno
Stanje 1. siječnja 2014. godine	144.203.100	-	(13.354.960)	130.848.140
Dobit tekuće godine	-	-	1.151.776	1.151.776
Stanje 31. prosinca 2014. godine	144.203.100	-	(12.203.184)	131.999.916
Stanje 1. siječnja 2015. godine	144.203.100	-	(12.203.184)	131.999.916
Dobit tekuće godine	-	-	49.722	49.722
Stanje 31. prosinca 2015. godine	144.203.100	-	(12.153.462)	132.049.638

Za godinu završenu 31. prosinca 2015.

BILJEŠKA 1 – OPĆI PODACI

Društvo Zračna luka Rijeka d.o.o. za usluge u zračnom prometu sa sjedištem u Omišlju, na adresi Hamec 1, registrirano je kao društvo s ograničenom odgovornošću prema Društvenom ugovoru od 19. svibnja 1998. godine. Društvo je upisano u Registar Trgovačkog suda u Rijeci pod brojem 040136755.

Temeljni kapital društva na dan 31. prosinac 2015. godine iznosi 144.203.100 kuna (2014.: 144.203.100 kuna).

Osnivači/članovi društva su Republika Hrvatska, Primorsko-Goranska županija, Grad Rijeka, Grad Krk, Grad Crikvenica, Grad Opatija i Općina Omišalj. Društvo na temelju Odluke skupštine od 11. lipnja 2012. godine zastupa pojedinačno i samostalno Tomislav Palalić, član Uprave. Nadzorni odbor društva čine Zdravko Čupković, predsjednik, Nataša Zrilić, zamjenik predsjednika te članovi Branko Fibinger, Marija Žarković-Turak, Aldo Simper, Marinella Matić i Juraj Bukša.

Predmet poslovanja – djelatnost Društva iz koje se ostvaruje glavnina prihoda su usluge u zračnim lukama (slijetanje, opsluživanje zrakoplova i slično), opskrbljivanje pripremljenom hranom (catering), ostali kopneni cestovni prijevoz putnika, pružanje ugostiteljskih usluga, usluge iznajmljivanja poslovnog prostora i prostora na web stranicama, usluge prodaje karata te kupnja i prodaja robe.

Društvo na dan izvještavanja, 31. prosinca 2015. godine, ima zaposleno 48 djelatnika (2014.: 56).

BILJEŠKA 2 – SAŽETAK ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

Slijedi prikaz značajnih računovodstvenih politika usvojenih za pripremu ovih financijskih izvještaja. Ove računovodstvene politike dosljedno su primjenjivane za sva razdoblja uključena u ove izvještaje, osim tamo gdje je drugačije navedeno.

2.1 Osnove sastavljanja

Financijski izvještaji Društva pripremljeni su sukladno računovodstvenim propisima važećim u Republici Hrvatskoj. Računovodstveni propisi važeći u Republici Hrvatskoj počivaju na odredbama Zakona o računovodstvu („ZoR“). Sukladno članku 3. ZoR-a Društvo spada u kategoriju srednjih poduzetnika (2014.: srednji poduzetnik).

Ovi poduzetnici sastavljaju i prezentiraju godišnje financijske izvještaje primjenom Hrvatskih standarda financijskog izvještavanja („HSFI“) koji su usvojeni od strane Odbora za standarde financijskog izvještavanja („OSFI“) i objavljeni u Narodnim Novinama Republike Hrvatske. Mali poduzetnici, sukladno računovodstvenim propisima, nisu dužni sastavljati izvještaj o novčanim tokovima i izvještaj o promjenama u glavnici.

Financijski izvještaji sastavljeni su prema načelu povijesnih troškova.

2.2 Strane valute*(a) Funkcionalna i izvještajna valuta*

Stavke uključene u financijske izvještaje Društva iskazane su u valuti primarnog gospodarskog okruženja u kojem Društvo posluje ('funkcionalna valuta'). Financijski izvještaji prikazani su u kunama, što predstavlja funkcionalnu i izvještajnu valutu Društva.

(b) Transakcije i stanja u stranoj valuti

Transakcije u stranim sredstvima plaćanja prevode se u funkcionalnu valutu tako da se iznosi u stranim sredstvima plaćanja preračunavaju po tečaju na dan transakcije. Dobici ili gubici od tečajnih razlika, koji nastaju prilikom podmirenja tih transakcija i preračuna monetarne imovine i obveza izraženih u stranim valutama, priznaju se u računu dobiti i gubitka.

Korišteni tečaj za preračunavanje značajnijih pozicija bilance iskazanih u stranim valutama na datum bilance iznosi:

	<u>31. prosinac 2014.</u>	<u>31. prosinac 2015.</u>
1 EUR	7,661471 kune	7,635047 kune

BILJEŠKA 2 – SAŽETAK ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)**2.3 Materijalna imovina**

Materijalna imovina iskazana je u bilanci po povijesnom trošku umanjenom za akumuliranu amortizaciju i akumulirano umanjenje vrijednosti, ako je potrebno. Povijesni trošak uključuje trošak koji je izravno povezan sa stjecanjem imovine.

Naknadni izdaci uključuju se u knjigovodstvenu vrijednost imovine ili se, po potrebi, priznaju kao zasebna imovina samo ako će Društvo imati buduće ekonomske koristi od spomenute imovine, te ako se trošak imovine može pouzdano mjeriti. Knjigovodstvena vrijednost zamijenjenog dijela prestaje se priznavati. Svi ostali troškovi investicijskog i tekućeg održavanja terete račun dobiti i gubitka u financijskom razdoblju u kojem su nastali.

Zemljište se ne amortizira. Amortizacija nekretnina i opreme obračunava se od početka njezinog korištenja primjenom pravocrtne metode u svrhu alokacije troška do rezidualne vrijednosti te imovine tijekom njenog procijenjenog korisnog vijeka uporabe. Amortizacija se obračunava za svako sredstvo sve do potpune amortizacije sredstva ili do rezidualne vrijednosti sredstva ako je značajna.

Amortizacija se obračunava primjenom pravocrtne metode procijenjenog korisnog vijeka imovine kako slijedi:

Građevinski objekti	0,15 – 1,5 %
Strojevi i pogonski inventar	20 %
Oprema ureda	10 %
Transportna sredstva	20 %
Ostala imovina	10 %

Rezidualna vrijednost imovine predstavlja procijenjeni iznos koji bi Društvo trenutno dobilo od prodaje imovine umanjenog za procijenjeni trošak prodaje u slučaju da je imovina dosegla starost i stanje koje se očekuje na kraju vijeka trajanja imovine. Rezidualna vrijednost imovine je nula ako Društvo očekuje da će ju koristiti do kraja njenog vijeka trajanja.

Rezidualna vrijednost imovine i korisni vijek uporabe pregledavaju se na svaki datum bilance i po potrebi usklađuju.

Dobici i gubici nastali prodajom određuju se usporedbom prihoda i knjigovodstvene vrijednosti sredstva i uključuju se u 'ostale poslovne prihode/ rashode' u račun dobiti i gubitka.

2.4 Nematerijalna imovina

Nematerijalnu imovinu čine računalni softveri te izvedbeni projekti i dokumentacija, koji su iskazani po trošku i amortiziraju se primjenom pravocrtne metode, kako slijedi:

Računalni programi	20 %
--------------------	------

Nematerijalna imovina iskazuje se u bilanci samo ako je vjerojatno da će buduće ekonomske koristi koje se mogu pripisati sredstvu pritićati u društvo te da se trošak nabave može utvrditi. Nematerijalnu imovinu čine i ulaganja na tuđim sredstvima. Ova se ulaganja kapitaliziraju u roku trajanja najma na tuđoj imovini.

BILJEŠKA 2 – SAŽETAK ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)**2.5 Umanjenje vrijednosti nefinancijske imovine**

Godišnje se ispituje umanjenje vrijednosti za imovinu koja ima neograničen korisni vijek uporabe i koja se ne amortizira. Imovina koja se amortizira pregledava se zbog umanjenja vrijednosti kada događaji ili promijenjene okolnosti ukazuju na to da knjigovodstvena vrijednost možda nije nadoknadiva. Gubitak od umanjenja vrijednosti priznaje se kao razlika između knjigovodstvene vrijednosti imovine i njenog nadoknadivog iznosa.

Nadoknadivi iznos je fer vrijednost imovine umanjena za troškove prodaje ili vrijednost imovine u uporabi, ovisno o tome koji je viši. Za potrebe procjene umanjenja vrijednosti, imovina se grupira na najniži nivo kako bi se pojedinačno utvrdio novčani tok (jedinice stvaranja novca). Nefinancijska imovina, za koju je iskazan gubitak od umanjenja vrijednosti, provjerava se na svaki datum izvještavanja radi mogućeg ukidanja umanjenja vrijednosti.

2.6 Zalihe

Zalihe se iskazuju po vrijednosti troškova nabave koji obuhvaćaju kupovnu cijenu i sve izravno povezane troškove koji su nužni za dovođenje zaliha u određeno stanje i na određenu lokaciju, ili po neto prodajnoj vrijednosti, ovisno o tome koja je niža.

Pribavljanje zalihe sirovina i materijala iskazuje se po stvarnim troškovima nabave, dok se utrošak navedenih zaliha iskazuje po prosječnoj ponderiranoj cijeni.

Sitan inventar otpisuje se u cijelosti 100% prilikom stavljanja u uporabu. U sitan inventar razvrstavaju se materijalna sredstva pojedinačne nabavne vrijednosti niže od 3.500 kuna koja traju dulje od godine dana.

Smanjivanje vrijednosti zaliha provodi se na teret rashoda razdoblja temeljem procjene o oštećenosti, dotrajalosti zaliha i sl., uvijek kada je nadoknadiva vrijednost manja od nabavne vrijednosti.

2.7 Potraživanja od kupaca

Potraživanja se početno priznaju po fer vrijednosti, a naknadno se mjere po amortiziranom trošku uporabom metode efektivne kamatne stope, umanjena za ispravak vrijednosti. Ispravak vrijednosti potraživanja provodi se kada postoje objektivni dokazi da Društvo neće moći naplatiti sva svoja potraživanja u skladu s dogovorenim uvjetima. Odluku o usklađivanju vrijednosti potraživanja donosi direktor društva. Značajne financijske poteškoće dužnika, vjerojatnost dužnikovog stečaja te neizvršenje ili propusti u plaćanjima, smatraju se pokazateljima umanjenja vrijednosti potraživanja. Iznos ispravka vrijednosti utvrđuje se kao razlika između knjigovodstvene vrijednosti i nadoknadivog iznosa potraživanja, a predstavlja sadašnju vrijednost očekivanih novčanih priljeva diskontiranih korištenjem efektivne kamatne stope. Iznosi ispravka vrijednosti potraživanja od kupaca iskazuju se u računu dobiti i gubitka u okviru „Vrijednosnog usklađivanja“. Naknadno naplaćeni iznosi ispravka vrijednosti potraživanja od kupaca iskazuju se u računu dobiti i gubitka u okviru „Ostalih poslovnih prihoda“.

BILJEŠKA 2 – SAŽETAK ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)**2.8 Novac u banci i blagajni**

Novčana sredstva obuhvaćaju gotovinu i sredstva na bankovnim računima.

2.9 Obveze za kredite

Obveze za kredite se početno priznaju po fer vrijednosti, umanjenoj za troškove transakcije. U budućim razdobljima, posudbe se iskazuju po amortiziranom trošku; sve razlike između primitaka (umanjениh za troškove transakcije) i otkupne vrijednosti priznaju se u računu dobiti i gubitka tijekom razdoblja trajanja posudbe, koristeći metodu efektivne kamatne stope.

Obveze za kredite se klasificiraju kao kratkoročne obveze, osim ako Društvo ima bezuvjetno pravo odgoditi podmirenje obveze najmanje 12 mjeseci nakon datuma bilance.

2.10 Odgođeni porez na dobit

Iznos odgođenog poreza obračunava se metodom bilančne obveze, na privremene razlike između porezne osnovice imovine i obveza i njihove knjigovodstvene vrijednosti u financijskim izvještajima. Međutim, odgođeni porez se ne priznaje ako proizlazi iz početnog priznavanja imovine ili obveza u transakciji koja nije poslovno spajanje i koje u vrijeme transakcije ne utječe na računovodstvenu dobit niti na oporezivu dobit (porezni gubitak). Odgođena porezna imovina i obveze mjere se poreznim stopama za koje se očekuje da će se primjenjivati u razdoblju kada će imovina biti nadoknađena ili obveza podmirena, na temelju poreznih stopa i poreznih zakona koji su, na snazi ili se djelomično primjenjuju na datum bilance. Odgođena porezna imovina priznaje se do visine buduće oporezive dobiti za koju je vjerojatno da će biti raspoloživa za iskorištenje privremenih razlika.

2.11 Porez na dobit

Društvo je porezni obveznik po zakonima i propisima Republike Hrvatske. Prema hrvatskom zakonu, osnovicu za obračun poreza na dobit čini razlika između prihoda i rashoda koji se utvrđuju u skladu sa Zakonom. Porez na dobit obračunava se po stopi od 20%. Uprava povremeno procjenjuje pojedine stavke u poreznim prijavama s obzirom na situacije u kojima su primjenjive porezne odredbe podložne tumačenju te razmatra formiranje rezerviranja, gdje je to prikladno, na temelju očekivanog iznosa koji treba platiti Poreznoj upravi.

2.12 Porez na dodanu vrijednost (PDV)

Porezna uprava zahtijeva podmirenje PDV-a na neto osnovi. PDV koji proizlazi iz transakcija prodaje i kupnje priznaje se i iskazuje u bilanci na neto osnovi. U slučaju umanjenja potraživanja za ispravak vrijednosti, gubitak od umanjenja iskazuje se u bruto iznosu potraživanja, uključujući PDV.

BILJEŠKA 2 – SAŽETAK ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)**2.13 Obveze prema dobavljačima i ostale obveze**

Obveze prema dobavljačima i ostale obveze početno se priznaju po fer vrijednosti, a naknadno se mjere po amortiziranom trošku primjenom metode efektivne kamatne stope.

2.14 Vremenska razgraničenja

Unaprijed plaćeni troškovi priznaju se kao imovina kada se odnose na iznose plaćene u tekućem razdoblju, a koji se odnose na buduća razdoblja. Odgođeno plaćanje troškova početno se mjeri po fer vrijednosti očekivanog izdatka ili obveze i priznaje se kao obveza kada se odnosi na troškove nastale u tekućem razdoblju. Na svaki slijedeći datum bilance, stavke vremenskih razgraničenja priznaju se u iznosu koji je jednak početno priznatom iznosu umanjenom za dio koji se priznaje kao prihod/rashod tekućeg razdoblja ukoliko se radi o unaprijed plaćenim troškovima, odnosno potraživanje ili obveza ukoliko se radi o odgođenom plaćanju troškova.

2.15 Najam – Društvo je najmodavac

Imovina dana pod poslovni najam amortizira se tijekom očekivanog korisnog vijeka trajanja jednako kao slična ostala imovina. Prihod od najma evidentira se ravnomjerno tijekom trajanja najma, čak ako primici nisu ravnomjerni, osim ako ne postoji druga sustavna osnova koja bolje predstavlja vremenski okvir u kojem sučeljavaju korist od najma i amortiziranje imovine dane u najam

2.16 Primanja zaposlenih*Obveze za mirovine i ostale obveze nakon umirovljenja*

U toku redovnog poslovanja prilikom isplata plaća Društvo u ime svojih zaposlenika, koji su članovi obveznih mirovinskih fondova, obavlja redovita plaćanja doprinosa sukladno zakonu. Obvezni mirovinski doprinosi fondovima iskazuju se kao dio troška plaća kada se obračunaju. Društvo nema dodatni mirovinski plan te stoga nema nikakvih drugih obveza u svezi s mirovinama zaposlenika. Nadalje, Društvo nema obvezu osiguravanja bilo kojih drugih primanja zaposlenika nakon njihova umirovljenja.

BILJEŠKA 2 – SAŽETAK ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)**2.17 Rezerviranja**

Rezerviranja se priznaju ako Društvo ima sadašnju zakonsku ili izvedenu obvezu kao posljedicu prošlog događaja, ako je vjerojatno da će biti potreban odljev resursa radi podmirivanja obveze te ako se iznos obveze može pouzdano procijeniti.

Gdje postoje određene slične obveze, vjerojatnost da će za njihovo podmirenje biti potreban izjev sredstava određuje se razmatranjem kategorije obveza u cjelini. Rezerviranje se priznaje čak iako je vjerojatnost izjeva sredstava u odnosu na bilo koju stavku koja se nalazi u istoj kategoriji obveza mala.

Rezerviranja se mjere po sadašnjoj vrijednosti troškova za koje se očekuje da će biti potrebni za podmirenje obveze, korištenjem diskontne stope prije poreza, koja odražava tekuće tržišne procjene vremenske vrijednosti novca kao i rizike koji su specifični za navedenu obvezu. Iznos rezerviranja povećava se u svakom razdoblju da se odrazi proteklo vrijeme.

2.18 Raspodjela dobiti

Raspodjela dobiti vlasnicima Društva priznaje se kao obveza u financijskim izvještajima u razdoblju u kojem je odobrena od strane vlasnika.

2.19 Priznavanje prihoda

Prihodi se sastoje od fer vrijednosti primljene naknade ili potraživanja za prodane proizvode, robu ili usluge tijekom redovnog poslovanja Društva. Prihodi su iskazani u iznosima koji su umanjeni za porez na dodanu vrijednost, procijenjene povrate, rabate i diskonte.

Društvo priznaje prihode kada se iznos prihoda može pouzdano mjeriti, kada će Društvo imati buduće ekonomske koristi i kada su zadovoljeni specifični kriteriji za sve djelatnosti Društva koje su opisane u nastavku.

*Politika iskazivanja prihoda**(a) Prihodi od prodaje usluga i trgovačke robe*

Prihodi od prodaje obuhvaćaju prihode od pružanja usluga slijetanja, prihvata i otpreme zrakoplova, osvjetljenja, parkinga, putničkog servisa u domaćem i međunarodnom prometu, prihode od pružanja ugostiteljskih usluga i prodaje trgovačke robe, prihode od najma poslovnog prostora, prihode od zakupa linka na web stranici i ostale prihode od pružanja usluga. Prihodi se priznaju u obračunskom razdoblju kada je usluga izvršena.

Prihodi od prodaje iskazuju se na temelju cijene iz ugovora o prodaji, umanjeni za procijenjene količinske popuste i povrate. Procjene popusta i povrata utvrđuju se na temelju stečenog iskustva.

(b) Prihodi od kamata

Prihodi po osnovi kamata priznaju se ako postoji vjerojatnost naplate i pouzdanost utvrđivanja prihoda. Kamate se priznaju u prihode razmjerno vremenu, vrijednosti glavnice i ugovorenoj stopi, prema ugovoru.

BILJEŠKA 2 – SAŽETAK ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)**2.19 Priznavanje prihoda (nastavak)***(c) Pozitivne tečajne razlike*

Tečajne razlike obračunavaju se po potraživanjima i obvezama iskazanima u devizama u trenutku plaćanja odnosno naplate te na datum Bilance pa i u slučaju da nisu dospjela za naplatu.

2.20 Usporedni podaci

Tamo gdje je bilo potrebno, usporedni podaci su reklasificirani kako bi se postigao kvalitetniji prikaz financijskih informacija. Neto dobit ili ukupna aktiva i obveze nisu bili podložni navedenim promjenama. Izmjene su sljedeće:

Opis	U kunama	Ranija klasifikacija 31. prosinca 2014.	Nova klasifikacija 31. prosinca 2015.
Prihodi od imovine dobivene bez naknade i od usklađenja dugotrajne imovine	291.956	Izvanredni – ostali prihodi	Ostali poslovni prihodi
Intelektualne usluge	20.403	Ostali troškovi	Ostali vanjski troškovi

BILJEŠKA 3 – UPRAVLJANJE FINACIJSKIM RIZIKOM**3.1 Čimbenici financijskog rizika**

Aktivnosti koje Društvo obavlja izlažu ga raznim financijskim rizicima: tržišnom riziku (uključuje valutni rizik, kamatni rizik novčanog toka te cjenovni rizik), kreditnom riziku i riziku likvidnosti. Društvo nema formalni program upravljanja rizicima, međutim cjelokupno upravljanje rizicima obavlja Uprava Društva.

*(a) Tržišni rizik**(i) Valutni rizik*

Društvo djeluje na međunarodnoj razini i izloženo je valutnom riziku koji proizlazi iz raznih promjena tečajeva stranih valuta vezanih uglavnom uz EUR. Valutni rizik nastaje iz budućih komercijalnih transakcija, te priznate imovine i obveza. Većina prihoda od prodaje u inozemstvu i dio dugoročnog duga iskazani su u eurima. Stoga kretanja u tečajevima između eura i kune mogu imati utjecaja na buduće poslovne rezultate i novčane tokove. Društvo ne koristi derivativne instrumente.

(ii) Kamatni rizik novčanog toka i rizik fer vrijednosti kamatne stope

Budući da Društvo nema značajnu imovinu koja ostvaruje prihod od kamata, prihodi Društva i novčani tok iz poslovnih aktivnosti nisu u značajnoj mjeri ovisni o promjenama tržišnih kamatnih stopa. Kamatni rizik Društva proizlazi iz posudbi. Posudbe dobivene po promjenjivim stopama izlažu Društvo riziku kamatne stope novčanog toka. Posudbe dobivene po fiksnim kamatnim stopama izlažu Društvo riziku fer vrijednosti kamatne stope. Društvo ne koristi derivativne instrumente za aktivnu zaštitu od izloženosti kamatnog rizika novčanog toka i rizika fer vrijednosti kamatne stope.

(b) Kreditni rizik

Društvo nema značajnu koncentraciju kreditnog rizika. Prodajne politike Društva osiguravaju da se prodaja obavlja kupcima koji imaju odgovarajuću kreditnu povijest. Rezerviranja za umanjene vrijednosti potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja učinjena su po osnovi procjene kreditnog rizika. Uprava prati naplativost potraživanja putem tjednih izvještaja o pojedinačnim stanjima potraživanja. Vrijednost svih potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja smanjena je do vrijednosti iznosa koji se može vratiti.

(c) Rizik likvidnosti

Razborito upravljanje rizikom likvidnosti podrazumijeva održavanje dostatne količine novca, osiguravanje raspoloživosti financijskih sredstava adekvatnim iznosom ugovorenih kreditnih linija i sposobnost podmirenja svih obveza. Cilj Društva je održavanje fleksibilnosti financiranja na način da ugovorene kreditne linije budu dostupne. Uprava dnevno prati razinu dostupnih izvora novčanih sredstava putem izvještaja o stanju novčanih sredstava i obveza.

3.2 Procjena fer vrijednosti

Knjigovodstvena vrijednost potraživanja od kupaca umanjena za ispravak vrijednosti i obveza prema dobavljačima uglavnom odgovara njihovoj fer vrijednosti.

Isto tako iskazana knjigovodstvena vrijednost novca i novčanih ekvivalenata približna je njihovoj fer vrijednosti zbog kratkoročnog dospjeća.

BILJEŠKA 4 – KLJUČNE RAČUNOVODSTVENE PROCJENE

Procjene se kontinuirano vrednuju i zasnivaju se na iskustvu i drugim čimbenicima, uključujući očekivanja budućih događaja za koje se smatra da su prihvatljiva pod postojećim okolnostima. Društvo izrađuje procjene i stvara pretpostavke vezane za budućnost. Proizašle računovodstvene procjene su, po definiciji, u rijetkim slučajevima izjednačene sa stvarnim rezultatima. U nastavku se navode procjene i pretpostavke koje bi mogle uzrokovati značajan rizik usklađivanja knjigovodstvenih iznosa imovine i obveza u sljedećoj financijskoj godini.

(a) Procjena korisnog vijeka uporabe

Društvo korištenjem nekog sredstva troši ekonomske koristi sadržane u tom sredstvu, a koje se intenzivnije smanjuju uslijed ekonomskog i tehnološkog starenja. Stoga je prilikom utvrđivanja vijeka uporabe imovine, pored razmatranja očekivane upotrebe temeljem fizičkog korištenja, potrebno uvažiti sezonski karakter poslovanja Društva zbog čega se imovina ne koristi tijekom cijele godine u punom kapacitetu, ali i buduće promjene potražnje za aerodromskim uslugama koje bi mogle potencirati bržu ekonomsku zastarjelost te intenzitet razvoja novih tehnologija.

Isto tako kako bi se utvrdila nadoknadivost imovine, odnosno adekvatno utvrdila procjena vijeka trajanja imovine, menadžment Društva u obzir uzima i procjene ovlaštenih procjenitelja građevinske struke odnosno procijenjenu tržišnu vrijednost imovine.

Rukovodeći se prethodno navedenim čimbenicima, za građevinske objekte usuglašen je stav menadžmenta o amortizacijskim stopama koje se, kako je prikazano u bilješki 2.3, koriste za pristanišnu zgradu u visini od 0,75% te za aerodromske manevarske površine u visini od 0,15%.

Korisni vijek uporabe bit će periodično preispitan kako bi se utvrdilo postoje li okolnosti za izmjenu procjene u odnosu na prethodno utvrđenu. Promjene u procjeni, ako ih bude, prikazat će se u budućim razdobljima kroz promijenjeni trošak amortizacije tijekom preostalog, promijenjenog korisnog vijeka uporabe.

(b) Upis vlasništva u zemljišnim knjigama

Društvo je u ranijim razdobljima poduzelo radnje vezano uz upis vlasništva u zemljišnim knjigama te je tijekom 2014. i 2015. godine brisano društveno vlasništvo korisnika pravnog prednika te je Društvo uknjižilo pravo vlasništva na nekretninama. Slijedom navedenog procesa Društvo je uknjižilo vlasništvo na znatno većoj površini od one koja je iskazana u poslovnim knjigama Društva. Na dan 31. prosinca 2015. godina Društvo u svojim poslovnim knjigama ima iskazanu vrijednost zemljišta koja se odnosi na 76 hektara površine, dok prema postojećim vlasničkim listovima u vlasništvu ima 124 hektra površine.

Budući da je postupak izlaganja nove katastarske izmjere te sređivanja zemljišnih knjiga Općine Omišalj još uvijek u tijeku, Društvo u narednim razdobljima, osim prethodno navedenih 124 hektara, očekuje uknjižbu na dodatnim nekretninama koje trenutno nisu u njegovom vlasništvu, ali jesu u posjedu.

Budući da postupak sređivanja zemljišnih knjiga nije okončan ne može se sa sigurnošću predvidjeti niti efekt na financijski ili poslovni položaj Društva. Promjene u vlasništvu nad nekretninama te nadoknadivoj vrijednosti nove imovine, ako ih bude, prikazat će se u budućim razdobljima.